



20 MAG. 2025

giunta regionale

16 MAG. 2025

Data:

Protocollo N°

244884 249159

Allegati N°: /

Oggetto: Comune di Alpagò (BL) - Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004 (accordo pubblico-privato), finalizzata all'estensione di un lotto edificabile sito in via Grave Fornaci, località Puos d'Alpagò.

Parere di compatibilità idraulica ai sensi della DGRV 2948/2009 e richiesta integrazioni per il parere di compatibilità sismica.

Al Comune di Alpagò  
[alpagò.bl@cert.ip-veneto.net](mailto:alpagò.bl@cert.ip-veneto.net)

## Il Direttore della U.O. Genio Civile Belluno

VISTA la nota ns. prot. n. 192639 del 15/04/2025, con la quale il Comune di Alpagò ha trasmesso alla scrivente U.O. gli elaborati relativi alla Variante al Piano degli Interventi di cui all'oggetto, per l'espressione dei pareri di competenza;

CONSIDERATO che la variante in oggetto è redatta nell'ambito di un intervento di ristrutturazione edilizia mediante demolizione e ricostruzione con ampliamento di un fabbricato residenziale sito in via Grave Fornaci in località Puos d'Alpagò, nel Comune di Alpagò. Infatti, per la realizzazione del progetto si rende necessaria la trasformazione di parte della proprietà attualmente individuata come zona agricola in zona residenziale C1.1, in continuità con l'esistente zona residenziale che già ricopre una parte della proprietà. In particolare, l'area in zona agricola soggetta a trasformazione è pari a 1.885,00 mq;

CONSIDERATO che tale progetto prevede la demolizione dei fabbricati esistenti all'interno dell'area individuata catastalmente al Catasto Terreni del Comune di Alpagò al foglio n. 12 mappali n. 89, 90, 926 e 1008, la ricostruzione con diverso sedime e maggiore volumetria e la sistemazione degli spazi esterni (tra i quali accessi carrabili e pedonali, spazi per la sosta dei veicoli, ambiti pavimentati dedicati a percorsi esterni e aree pertinenziali);

VISTI gli elaborati progettuali e, in particolare, l'asseverazione di non necessità della valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGRV 2948/2009, nella quale il dott. Geol. Stefano Fattorel:

- indica che l'aumento di superficie impermeabile, generato dall'intervento in oggetto, non supera 850 mq;
- ritiene che gli interventi di progetto non risultano avere un impatto significativo sul coefficiente di deflusso e sul tempo di corrivazione. Escludendo, nel suo complesso, il verificarsi di impatti negativi sulle condizioni idrologiche, idrauliche ed idrogeologiche;
- assevera pertanto la non necessità di redazione della valutazione della compatibilità idraulica;

PRESO ATTO che l'intervento in oggetto ricade al di fuori delle Aree a Pericolosità Idraulica individuate dal Piano di Gestione Rischio Alluvioni (P.G.R.A.), redatto dall'Autorità Distrettuale Alpi Orientali;

VISTO l'art. 89 del DPR 380/2001;

VISTE la DGR 1572/2013 e la DGR 899/2019;

VISTA la DGR 2948/2009;

## ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

per quanto attiene la compatibilità idraulica ai sensi della DGRV 2948/2009 alla variante al Piano degli Interventi di cui in oggetto in Comune di Alpagò, con le seguenti prescrizioni:

- l'aumento di superficie impermeabile che verrà consentito per effetto della presente variante dovrà essere coerente con quanto indicato nell'asseverazione di non necessità della valutazione di compatibilità idraulica;
- con particolare riguardo alla sistemazione delle aree esterne, dovranno essere adottati buoni criteri costruttivi per ridurre le superfici impermeabili;

*Area Tutela e Sicurezza del Territorio  
Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico  
Unità Organizzativa Genio Civile Belluno  
Via I. Caffi n. 61- 32100 Belluno Tel. 0437 946101 Fax 0437 946141  
pec: [geniocivilebl@pec.regione.veneto.it](mailto:geniocivilebl@pec.regione.veneto.it)*



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Per quanto riguarda il parere di compatibilità sismica si chiede di integrare l'attestazione presentata con "adeguati estratti delle cartografie degli studi di Microzonazione Sismica (1°, 2° ed eventualmente 3° livello) con indicate le ubicazioni dei siti oggetto di variante" secondo quanto prescritto dalla circolare della Regione del Veneto n. 71886 del 16/02/2022.

Si chiede, inoltre, di presentare la relazione geologica relativa ai lavori previsti.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE  
ing. Sandro De Menech



Per informazioni:

Ing. Sabrina Gaspari - parte idraulica - tel. 0437.946146

Ing. Rizieri Mezzomo - parte sismica - tel. 0437.946110