



COMUNE DI ALPAGO

Provincia di Belluno

Prot. n. 04647/2026

Alpago, 21 aprile 2026

AREA LAVORI PUBBLICI

AVVISO PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURE NEGOZiate PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI PUBBLICI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000 EURO E INFERIORE A 1 MILIONE DI EURO PER L'ANNO 2026
ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Con il presente il **Comune di Alpago (BL) - Area Lavori Pubblici** - intende procedere **alla formazione di un Elenco di operatori economici (di seguito "Elenco")**, da utilizzare per **l'individuazione dei soggetti da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023.

L'Elenco sarà utilizzato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate, nel rispetto dei principi di risultato, fiducia, accesso al mercato, trasparenza, concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e rotazione di cui agli artt. 1, 2 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023.

Le procedure negoziate oggetto del presente Avviso riguardano gli interventi ricompresi nell'**Elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 23/12/2025, per i quali il Responsabile Unico del Progetto è individuato nella persona dell'ing. Luca FACCHIN.**

Il suddetto Elenco annuale è consultabile sulla piattaforma "Servizio Contratti Pubblici (SCP)" del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché sul profilo del committente in Amministrazione trasparente nella Sezione "Opere pubbliche/Atti di programmazione delle opere pubbliche".

Sono ammessi a presentare domanda di inserimento nell'Elenco esclusivamente gli operatori economici di cui all'art. 65, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, costituiti in forma di impresa singola, in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e seguenti del medesimo decreto e in possesso di attestazione di qualificazione SOA in corso di validità, rilasciata ai sensi dell'Allegato II.12, per le categorie e classifiche per le quali si richiede l'iscrizione.

Non sono ammesse all'iscrizione all'Elenco le forme di partecipazione plurisoggettiva, comunque denominate, quali raggruppamenti temporanei di imprese costituiti o costituendi, consorzi ordinari non dotati di autonoma qualificazione, né altre forme di aggregazione non in possesso di attestazione SOA autonoma riferibile al soggetto richiedente.



COMUNE DI ALPAGO

Provincia di Belluno

L'iscrizione all'Elenco è pertanto riservata esclusivamente a operatori economici che dimostrino il possesso autonomo e diretto dei requisiti di qualificazione SOA richiesti per ciascuna categoria e classifica.

Ai fini della formazione dell'Elenco, gli operatori economici indicano nel modello di domanda fino a un massimo di tre categorie SOA tra quelle possedute, individuando una **categoria prioritaria** e, facoltativamente, ulteriori due categorie per le quali richiedono di essere invitati alle procedure di affidamento.

Tali indicazioni sono utilizzate, secondo i criteri stabiliti nel presente Avviso, ai fini della selezione degli operatori economici da invitare alle singole procedure negoziate.

L'idoneità alla partecipazione alle singole procedure è verificata con riferimento **alla sola categoria SOA prevalente e alla relativa classifica posseduta dall'operatore economico, in relazione all'importo dei lavori oggetto di affidamento**. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico invitato a partecipare alla singola procedura, di ricorrere, in sede di partecipazione alla gara, alle forme aggregative previste dalla normativa vigente, ivi incluso il subappalto nei limiti e alle condizioni stabilite dal D.Lgs. n. 36/2023, al fine di integrare i requisiti eventualmente non posseduti in proprio per le categorie scorporabili.

Ai soli fini della formazione e gestione dell'Elenco, tenuto conto della natura tecnica delle lavorazioni desumibile dalla tipologia degli interventi e dalla progettazione disponibile alla data di pubblicazione del presente Avviso, **le categorie SOA di riferimento sono individuate nelle opere generali OG1, OG2, OG3 e OG8, nonché, in relazione alla specificità di alcuni interventi, nelle opere specializzate OS6 e OS21**.

La **categoria SOA prevalente** relativa ai singoli interventi sarà individuata dalla Stazione Appaltante in sede di progettazione, in relazione alle lavorazioni effettivamente previste.

Le categorie SOA sopra indicate costituiscono il riferimento esclusivo ai fini della formazione e gestione dell'Elenco.

Le **classifiche di qualificazione** richieste per le singole procedure sono determinate in relazione all'importo dei lavori posti a base di affidamento, individuabili, in via preliminare, sulla base dell'importo complessivo dell'intervento risultante dagli strumenti di programmazione.

Resta salva la facoltà della Stazione Appaltante di procedere, ove necessario, all'accorpamento di più stralci funzionali nell'ambito di un'unica procedura di affidamento, con conseguente adeguamento delle classifiche di qualificazione richieste, nel rispetto della normativa vigente.

Per l'**individuazione degli operatori economici da invitare alle singole procedure negoziate**, la Stazione Appaltante attinge all'Elenco formato ai sensi del presente Avviso, in relazione alla categoria SOA prevalente e alla classifica richiesta per lo specifico intervento.

Per ciascuna procedura, gli operatori economici da invitare sono individuati mediante il criterio di scorrimento dell'Elenco, articolato per categoria SOA prevalente e relativa classifica, e di rotazione, di seguito specificati nei relativi criteri, al fine di garantire la coerenza tra requisiti posseduti e prestazioni da affidare, nonché di assicurare la più ampia partecipazione e la distribuzione delle opportunità di affidamento tra gli operatori iscritti.



COMUNE DI ALPAGO

Provincia di Belluno

Per ciascuna procedura negoziata, **il numero degli operatori economici da invitare è determinato mediante sorteggio pubblico tra un minimo di 5 (cinque), previsto dalla normativa vigente, e un massimo di 10 (dieci).**

Il numero così determinato costituisce il limite degli operatori economici da selezionare all'interno dell'Elenco, secondo i criteri di scorrimento e rotazione di seguito disciplinati.

Resta ferma la facoltà del Responsabile Unico del Progetto **di incrementare il numero massimo degli operatori da invitare**, in relazione all'interesse pubblico perseguito, al fine di favorire la più ampia partecipazione e il più efficace confronto concorrenziale.

Gli operatori economici da invitare alla singola procedura sono individuati, nel numero determinato ai sensi dei commi precedenti, tra quelli iscritti all'Elenco e in possesso della categoria SOA e della classifica richieste per lo specifico affidamento, secondo il seguente criterio di composizione:

- una quota **pari all'80%¹** degli operatori da invitare è destinata, in via ordinaria, a **imprese che, alla data di scadenza del presente Avviso, risultano iscritte ovvero abbiano presentato regolare richiesta di iscrizione, in possesso dei requisiti, all'Albo locale denominato "B" istituito presso la Provincia di Belluno ai sensi dell'art. 4 della L.R. 8 agosto 2014, n. 25**, recante "Interventi a favore dei territori montani e conferimento di forme e condizioni di autonomia amministrativa, regolamentare e finanziaria alla Provincia di Belluno in attuazione dell'art. 15 dello Statuto del Veneto" e finalizzato all'individuazione di aspiranti contraenti negli appalti pubblici assoggettabili a procedura negoziata e da affidare nei comuni montani;
- la restante quota **pari al 20%¹** è destinata agli operatori economici iscritti all'Elenco che non risultano iscritti né abbiano presentato richiesta di iscrizione al medesimo Albo "B" (anche se in possesso dei requisiti richiesti).

Per gli affidamenti di lavori **di importo pari o superiore a euro 500.000,00 e inferiore a euro 1.000.000,00**, le predette percentuali sono rideterminate rispettivamente **nella misura del 70% e del 30%**, mentre **il numero massimo degli operatori da invitare alla procedura è elevato a 15 (quindici).**

Qualora, in relazione alla singola procedura, il numero degli operatori economici appartenenti alla quota riservata all'Albo "B" non consenta il raggiungimento del numero complessivo di operatori da invitare, la Stazione Appaltante procede all'integrazione mediante ulteriori operatori iscritti all'Elenco e in possesso dei requisiti, nel rispetto dei criteri di scorrimento e rotazione.

L'appartenenza all'Albo "B" deve risultare dall'ultimo elenco aggiornato pubblicato sul sito istituzionale della Provincia di Belluno² ovvero essere comprovata mediante idonea documentazione di iscrizione. La dichiarazione relativa all'iscrizione all'Albo "B" è soggetta a verifica da parte della Stazione Appaltante ai sensi della normativa vigente in materia di autocertificazioni.

¹ Ai fini della determinazione del numero di operatori economici da individuare secondo le percentuali sopra indicate, si applica il criterio dell'arrotondamento all'unità: qualora la parte decimale sia superiore a 0,5, si procede all'arrotondamento per eccesso; qualora sia inferiore a 0,5, si procede all'arrotondamento per difetto. Nel caso in cui la parte decimale sia pari a 0,5, l'arrotondamento è effettuato per eccesso con riferimento alla quota degli operatori iscritti all'Albo "B" e per difetto con riferimento alla restante quota

² L'elenco (aggiornato all'Agosto 2025) è reperibile al seguente link:
<https://www.provincia.belluno.it/servizi/elenchi-di-operatori-economici-lavori-pubblici>



COMUNE DI ALPAGO

Provincia di Belluno

La previsione di una quota di operatori economici iscritti all'Albo "B" della Provincia di Belluno è stabilita in attuazione dell'art. 4 della L.R. 8 agosto 2014, n. 25, ed è finalizzata alla valorizzazione delle specificità territoriali dei comuni montani.

Tale previsione è motivata dalla natura degli interventi oggetto di affidamento, frequentemente caratterizzati da condizioni operative proprie dei contesti montani, quali difficoltà di accesso ai cantieri, particolari condizioni climatiche, complessità logistiche e necessità di tempestività nell'esecuzione delle lavorazioni.

In relazione a tali elementi, assumono rilievo i profili organizzativi connessi all'esecuzione dei lavori, anche con riguardo alla gestione degli approvvigionamenti, alla continuità operativa e al coordinamento delle attività di cantiere. Tali fattori possono incidere sull'efficienza complessiva dell'intervento e sulla sostenibilità organizzativa delle prestazioni richieste.

L'iscrizione all'Albo "B" è pertanto considerata quale elemento idoneo a rappresentare, in via presuntiva e non esclusiva, l'esperienza maturata in contesti territoriali analoghi e la capacità operativa dell'impresa in relazione alle specificità sopra richiamate.

Le percentuali di cui al presente Avviso sono applicate quale criterio di selezione degli operatori economici da invitare, resta in ogni caso garantita la partecipazione anche di operatori economici non iscritti al predetto Albo, in misura ritenuta idonea ad assicurare un effettivo confronto concorrenziale.

Si dà atto, altresì, che gli affidamenti di cui al presente Avviso, per importo e caratteristiche, non presentano interesse transfrontaliero certo e risultano coerenti con l'obiettivo di favorire la partecipazione delle micro, piccole e medie imprese.

L'eventuale dichiarazione non veritiera in ordine all'iscrizione al predetto Albo "B" o alla relativa documentazione comprovante il possesso del requisito comporta **l'esclusione dall'Elenco**, nonché l'applicazione delle ulteriori conseguenze previste dalla normativa vigente in materia di dichiarazioni mendaci.

La selezione degli operatori economici da invitare alle singole procedure negoziate avverrà nel rispetto del **principio di rotazione**, secondo la seguente **sequenza operativa**:

1. INDIVIDUAZIONE DEL FABBISOGNO:

- è determinato il numero degli operatori economici da invitare, ai sensi dei commi precedenti;
- il numero così individuato è ripartito secondo le percentuali previste tra operatori iscritti all'Albo "B" e operatori non iscritti.

2. FORMAZIONE DEGLI ELENCHI DI RIFERIMENTO:

- sono individuati, distintamente per ciascuna delle due quote (iscritti all'Albo "B" e non iscritti), gli operatori economici iscritti all'Elenco in possesso della categoria SOA e della classifica richieste;
- all'interno di ciascun gruppo sono formati due sottoelenchi:
 - operatori che hanno indicato la categoria richiesta come **prioritaria**;
 - operatori che hanno indicato la medesima categoria tra quelle non prioritarie.



COMUNE DI ALPAGO

Provincia di Belluno

3. ORDINAMENTO:

- ciascun elenco è ordinato in base alla data e all'ora di presentazione della domanda di iscrizione, rilevate dalla piattaforma.

4. SELEZIONE DEGLI OPERATORI (CATEGORIE PRIORITARIE):

- la selezione avviene, per ciascun elenco, con criterio di scorrimento alternato, individuando progressivamente:
 - il primo operatore in elenco;
 - l'ultimo operatore in elenco;
 - un operatore individuato mediante sorteggio al fine di evitare concentrazioni d'inviti e garantire una equa distribuzione delle opportunità;
 - il ciclo è ripetuto sui nominativi residui fino al raggiungimento del numero di operatori da invitare per ciascuna quota.

5. INTEGRAZIONE (CATEGORIE NON PRIORITARIE):

- qualora gli operatori che hanno indicato la categoria come **prioritaria** non siano sufficienti, si procede all'individuazione degli operatori che hanno indicato la medesima categoria tra quelle non prioritarie, applicando il criterio di selezione di cui al punto precedente.

6. COMPLETAMENTO DELLA SELEZIONE:

- la selezione è completata fino al raggiungimento del numero complessivo di operatori da invitare, nel rispetto delle percentuali stabilite;
- qualora non sia possibile rispettare integralmente la ripartizione percentuale per carenza di operatori in una delle due categorie (iscritti/non iscritti all'Albo "B"), si procede all'integrazione attingendo all'altra categoria, nel rispetto dei criteri di scorrimento e rotazione.

7. PRINCIPIO DI ROTAZIONE:

- ciascun operatore economico iscritto all'Elenco può essere selezionato per l'invito a **una sola** procedura negoziata con riferimento alla categoria SOA indicata come **prioritaria**, per tutta la durata di validità dell'Elenco.
- con riferimento alle ulteriori categorie SOA indicate dall'operatore economico in sede di domanda, la selezione avviene nel rispetto dei criteri di scorrimento e rotazione di cui al presente Avviso, ferma restando la priorità riconosciuta agli operatori che abbiano indicato la categoria richiesta come **prioritaria**.
- il criterio sopra descritto è finalizzato ad assicurare la distribuzione delle opportunità di invito tra gli operatori iscritti, evitando il consolidarsi di posizioni privilegiate.

L'iscrizione all'Elenco ha durata fino al 30 aprile 2027. Qualora, alla scadenza del predetto termine, non risultino perfezionate tutte le procedure d'appalto, l'Elenco stesso **rimane valido per ulteriori sei mesi**.



COMUNE DI ALPAGO

Provincia di Belluno

Gli operatori economici interessati a presentare la propria **iscrizione all'Elenco di operatori economici da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro compresi nell'Elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2026 e bandite dall'Area Lavori Pubblici del Comune di Alpago (BL)**, e siano in possesso dei requisiti previsti dal presente Avviso, potranno farne richiesta presentando una specifica istanza, **esclusivamente a mezzo della piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "Appalti & Contratti"** utilizzata da questa Stazione Appaltante ai sensi degli artt. 25 e 26 del D.Lgs. n. 36/2023 raggiungibile al seguente link:

<https://sitbelluno-appalti.maggiolicloud.it>

entro il periodo di pubblicazione dell'Avviso e fino al termine perentorio di scadenza delle

ore 12:00 del giorno martedì 5 maggio 2026

Non saranno prese in considerazione richieste di invito pervenute oltre il termine di scadenza o antecedentemente alla pubblicazione del presente Avviso e/o pervenute al di fuori della piattaforma certificata sopra indicata.

Al fine di presentare la propria iscrizione all'Elenco, l'operatore economico dovrà **registrarsi** sul portale "Piattaforma Unificata Appalti" di cui al link sopra indicato. Si precisa che tale registrazione sarà "una tantum" e condizione indispensabile per partecipare a tutte le procedure che saranno avviate da questo Comune e da tutte le altre Stazioni Appaltanti della Provincia di Belluno che hanno aderito all'iniziativa del SIT Belluno.

Per la registrazione e per la presentazione delle offerte telematiche sono disponibili delle guide reperibili al seguente link: https://sitbelluno-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp.

Per l'assistenza tecnica del portale si faccia riferimento al form presente sul portale stesso o ai seguenti recapiti: tel. +39 0422 267755 - email service.appalti@maggioli.it.

I servizi di assistenza operatori economici sono assicurati sino a 48 ore prima dei termini per la presentazione delle offerte nei giorni e negli orari in cui il servizio di Help Desk è disponibile (da lunedì a venerdì dalle 8:30 – 13:00 e dalle 14:00 – 17:30), diversamente non può essere garantita la risoluzione dell'intervento in tempo utile.

L'Help Desk non è titolato a fornire certificazioni sulla validità o correttezza delle operazioni, su chiarimenti o aspetti concernenti le procedure o la documentazione di gara o in genere sulla procedura telematica.

Le imprese che intendono avanzare la propria richiesta ad essere inserite nell'Elenco **devono utilizzare il modello allegato al presente Avviso (Allegato A) che andrà sottoscritto con firma digitale. La richiesta dovrà contenere anche la documentazione necessaria a comprovare la qualificazione alle categorie per le quali si richiede l'iscrizione allegando attestazione SOA in corso di validità.**

Gli operatori economici sono tenuti a presentare domanda di iscrizione all'Elenco una sola volta. In caso di invio di più domande, sarà considerata valida esclusivamente l'ultima presentata.



COMUNE DI ALPAGO

Provincia di Belluno

Le domande di iscrizione all'Elenco saranno ritenute ammissibili esclusivamente se complete e regolari sotto il profilo formale.

In esito alla ricezione delle domande di iscrizione, a mezzo del portale telematico sopra indicato, alle imprese verrà data comunicazione della iscrizione o della mancata iscrizione all'Elenco.

Di ciascuna operazione di selezione è redatto apposito verbale, conservato agli atti della Stazione Appaltante.

L'istituzione dell'Elenco non comporta per l'Amministrazione alcun obbligo di avviare le procedure di affidamento, le quali restano subordinate alle esigenze programmatiche e alle risorse finanziarie disponibili.

La formazione dell'elenco non prevede alcuna graduatoria, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito ma ha la sola finalità di individuare gli operatori economici da invitare alle procedure negoziate secondo i criteri stabiliti nel presente Avviso.

Si precisa pertanto che l'inclusione nell'Elenco non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte di questo Ente, né attribuisce agli operatori economici alcun diritto in ordine all'eventuale partecipazione alle procedure di gara e/o affidamento di lavori.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di ricorrere, in alternativa, alle ulteriori procedure di scelta del contraente previste dalla normativa vigente.

Qualora, in relazione a una specifica procedura, non risultino iscritti operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di individuare operatori economici anche al di fuori dell'Elenco.

L'Elenco formato con il presente Avviso verrà utilizzato esclusivamente dall'Area Lavori Pubblici del Comune di Alpago per le procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro compresi nell'Elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2026, di cui all'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs n. 36/2023. Resta impregiudicata la facoltà di altre strutture organizzative dell'Ente di avvalersi del medesimo Elenco.

L'iscrizione nell'elenco non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti ai fini dell'affidamento dei lavori, che saranno verificati dalla Stazione Appaltante nell'ambito delle singole procedure.

L'operatore economico è tenuto a comunicare tempestivamente ogni variazione che intervenga nell'impresa concernente le categorie e classifiche di iscrizione SOA, il cambiamento di indirizzo, le modifiche societarie, sospensione o decadenza dell'attestazione SOA, le modifiche di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e qualsiasi ulteriore modifica rilevante ai fini dell'iscrizione nell'elenco stesso.

La Stazione Appaltante si riserva di effettuare controlli al fine di accertare la veridicità delle dichiarazioni rese. L'effettiva sussistenza dei requisiti richiesti e il loro permanere potranno essere verificati in qualunque momento, ove ritenuto necessario, anche mediante accertamenti a campione, nel rispetto della normativa vigente.

Le dichiarazioni mendaci o non veritiere comportano l'esclusione dall'Elenco, la decadenza dagli eventuali benefici conseguiti, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento agli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, e la conseguente segnalazione alle autorità competenti.



COMUNE DI ALPAGO

Provincia di Belluno

Il Responsabile unico del progetto si riserva all'occorrenza, in via eccezionale e opportunamente motivata, di affidare l'esecuzione di lavori al di fuori dell'Elenco anche in ottemperanza all'entrata in vigore di nuove disposizioni legislative e regolamentari.

Per quanto non espressamente previsto dal presente Avviso si applicano le disposizioni di legge vigenti in materia.

Informazioni in merito potranno essere richieste al sottoscritto Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, ing. Luca Facchin, tel. 0437 478086 (digitare in sequenza 2 "Ufficio tecnico" e 3 "Lavori pubblici"), cell. 347 9815469, e-mail lavoripubblici@comunealpago.bl.it, pec alpago.bl@cert.ip-veneto.net.

I dati personali relativi alle imprese partecipanti saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla presente procedura. Titolare del trattamento è il Comune di Alpago.

Si fa rinvio al Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR) circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo pretorio online e sul profilo del committente, ai fini della piena conoscibilità.

IL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

f.to ing. Luca FACCHIN

documento firmato digitalmente

ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate

ALLEGATI:

Allegato A_Modello di domanda di iscrizione all'Elenco.